**HUYỆN CHÂU THÀNH A - TỈNH HẬU GIANG**

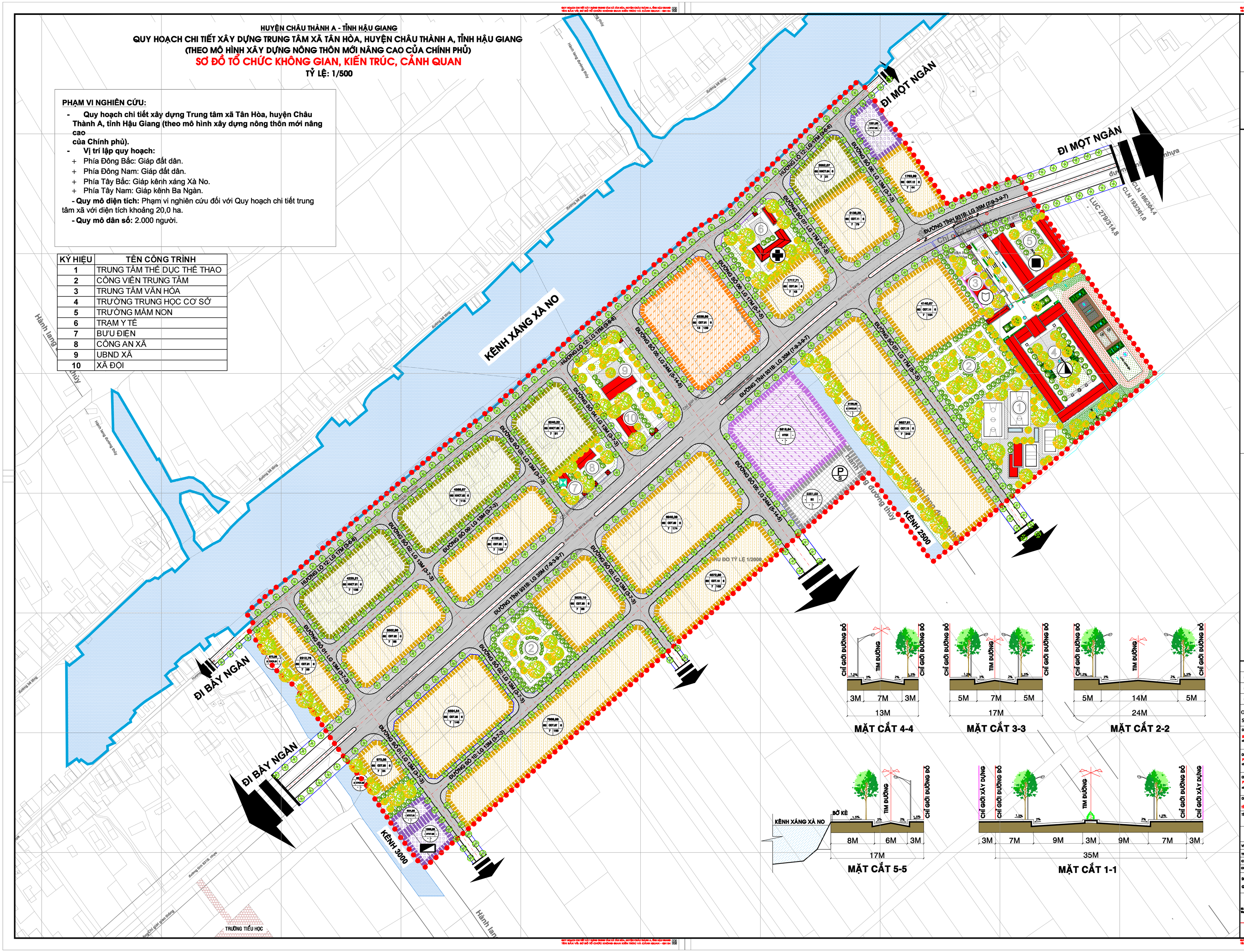
# QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TRUNG TÂM XÃ TÂN HÒA, HUYỆN CHÂU THÀNH A, TỈNH HẬU GIANG
## (THEO MÔ HÌNH XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI NÂNG CAO CỦA CHÍNH PHỦ)
## SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

**TỶ LỆ: 1/500**

**PHẠM VI NGHIÊN CỨU:**

- **Quy hoạch chi tiết xây dựng Trung tâm xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (theo mô hình xây dựng nông thôn mới nâng cao của Chính phủ).**
- **Vị trí lập quy hoạch:**
  + Phía Đông Bắc: Giáp đất dân.
  + Phía Đông Nam: Giáp đất dân.
  + Phía Tây Bắc: Giáp kênh xáng Xà No.
  + Phía Tây Nam: Giáp kênh Ba Ngàn.
- **Quy mô diện tích:** Phạm vi nghiên cứu đối với Quy hoạch chi tiết trung tâm xã với diện tích khoảng 20,0 ha.
- **Quy mô dân số:** 2.000 người.

| KÝ HIỆU | TÊN CÔNG TRÌNH |
|---|---|
| 1 | TRUNG TÂM THỂ DỤC THỂ THAO |
| 2 | CÔNG VIÊN TRUNG TÂM |
| 3 | TRUNG TÂM VĂN HÓA |
| 4 | TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ |
| 5 | TRƯỜNG MẦM NON |
| 6 | TRẠM Y TẾ |
| 7 | BƯU ĐIỆN |
| 8 | CÔNG AN XÃ |
| 9 | UBND XÃ |
| 10 | XÃ ĐỘI |







**MẶT CẮT 4-4** **MẶT CẮT 3-3** **MẶT CẮT 2-2**




**MẶT CẮT 5-5** **MẶT CẮT 1-1**

**GHI CHÚ:**

- RANH ĐỀ XUẤT DỰ ÁN
- ĐẤT Ở
- ĐẤT Ở HIỆN HỮU CHỈNH TRANG
- ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP
- ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
- ĐẤT CƠ QUAN
- ĐẤT GIÁO DỤC THCS, THPT, MẦM NON
- ĐẤT Y TẾ
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT CÂY XANH SÂN BÃI THỂ THAO
- ĐẤT CÂY XANH CHUYÊN DỤNG
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SẢN XUẤT
- ĐẤT BÃI XE
- ĐẤT QUỐC PHÒNG, AN NINH
- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH, MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG
- ĐẤT GIAO THÔNG

KÝ HIỆU LÔ ĐẤT — DIỆN TÍCH (HA)
MĐXD GỘP (%) — TẦNG CAO TRUNG BÌNH
HSSDĐ TỐI ĐA (LẦN) — SỐ DÂN (NGƯỜI)

| ORD. STT | REVISED BY NGƯỜI SỬA | DATE NGÀY SỬA | REVISIONAL CONTENT NỘI DUNG SỬA |
|---|---|---|---|
| 03 | | | |
| 02 | | | |
| 01 | | | |

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT - APPROVED BY:
UBND HUYỆN CHÂU THÀNH A, TỈNH HẬU GIANG
văn bản số/Số ngày ký: ....../QĐ-..... năm ..... tháng ..... ngày .....

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH - EVALUATION OF AUTHORITIES BY:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN CHÂU THÀNH A
văn bản số/Số ngày ký: ....../QĐ-..... năm ..... tháng ..... ngày .....

CHỦ ĐẦU TƯ - OWNER:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN CHÂU THÀNH A
văn bản số/Số ngày ký: ....../QĐ-..... năm ..... tháng ..... ngày .....

CÔNG TRÌNH / ĐỊA ĐIỂM - PROJECT'S NAME / SITE:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TRUNG TÂM XÃ TÂN HÒA, HUYỆN CHÂU THÀNH A, TỈNH HẬU GIANG (THEO MÔ HÌNH XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI NÂNG CAO CỦA CHÍNH PHỦ)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING'S NAME:
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

| KÍ HIỆU - DWG.NO | BẢN VẼ GHÉP GRAFT TABLE | TỶ LỆ - SCAN | NGÀY - DATE |
|---|---|---|---|
| GH-04 | A0 | 1/500 | __/__/____ |

| | | |
|---|---|---|
| VẼ - DRAWN BY: | TRẦN CHÍNH PHONG | |
| THIẾT KẾ - DESIGNED BY: | TRẦN CHÍNH PHONG | |
| CHỦ TRÌ - CHECK BY: | KS. HƯỲNH LỐI KHƯƠNG | |
| CHỦ NHIỆM - PRESIDENT BY: | KS. HƯỲNH LỐI KHƯƠNG | |

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - CONSULTANT :
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR : KS ASEAN. LÊ THANH TÂM

TỔ CHỨC GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP XÂY DỰNG
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG ACI
ĐC: 23+25 Đ. Bùng Binh, P. 12, Q. Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh, Tel: (0283) 8010.737 - 3010.000, Fax: (028) 3010.737
Website: http://www.aciengineer.com.vn, Email: aciengineer@gmail.com - aciconsltjsc@gmail.com
ACI' CONSTRUCTION CONSULTANT ,JSC